



ALBO

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
SETTORE TECNICO

Det. n. 200 del 31 MAR. 2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO il verbale di accertamento in data 15/07/2013 dell'ufficio tecnico comunale e della Polizia Municipale dal quale risulta che la ditta Cirrincione Antonino ha eseguito nell' immobile sito a Valguarnera Caropepe in via Roma n° 114 angolo via Ospizio n° 40/b opere non autorizzate in area sottoposta a vincolo sismico e centro storico – zona A) di P.R.G. consistenti in:

1) Piano terra.

- a) inserimento di vano porta su prospetto di via Roma delle dimensioni di mt. 1.10 * h. 2.45 circa;
- b) trasformazione di vano porta in finestra su prospetto di via Ospizio;

2) Piano primo.

- a) Inserimento di vano finestra su prospetto di via Ospizio delle dimensioni di mt. 0.70 * 1.10 circa;
- b) Modifiche distributive interne;

3) Piano secondo

- a) Realizzazione su terrazzo di struttura a pergolato con tubi in ferro;
- b) Modifiche distributive interne;

che configurano infrazione ex art. 10 della legge n° 47/85;

VISTO il verbale di sopralluogo allegato alla comunicazione dell' Ufficio del Genio Civile di Enna prot. n° 278089 del 05/09/2013;

VISTO il parere favorevole della Soprintendenza BB.CC.AA. di Enna al mantenimento delle opere abusivamente realizzate espresso in data 12/03/2014 prot. n° 724/VI;

VISTO l'art. 40, comma 3) della legge n° 47/85 che prevede per gli interventi eseguiti in assenza dell' autorizzazione una sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi e comunque in misura non inferiore a 516 euro;

RITENUTO la sanzione non ascrivibile ad interventi con aumento di valore venale atteso che le modifiche non hanno determinato né aumento delle superfici utili né del volume.

VISTA la legge 28/02/1985 n° 47 e smi;

ORDINA

alle condizioni di cui in premessa, alla ditta Cirrincione Antonino nato a Valguarnera Caropepe il 22/01/1958, cod. fisc. CRRNNN58A22L5830 ed ivi residente in via Roma n° 144, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 comma 3 della legge 47/85 e s.m.i., il pagamento di € 516,00 a titolo di sanzione amministrativa per le opere abusive succitate eseguite nell' immobile di via Roma n° 114 angolo via Ospizio n° 40/b.

La somma dovrà essere versata entro il termine di giorni 30 dalla notifica della presente al Comune a mezzo bonifico intestato al Comune di Valguarnera Caropepe, codice IBAN IT 12 S 02008 83730 000300002968, Unicredit Banca S.p.A. Agenzia di Valguarnera Caropepe ovvero mediante versamento sul c.c.n° 00227942 intestato al Comune di Valguarnera Caropepe, avvertendo che in caso di inottemperanza si procederà alla riscossione coattiva ai sensi di legge.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni dalla notifica, oppure al Presidente della Regione entro 120 giorni, ai sensi della vigente normativa.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Franco Lauria



Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Nicolò Mazza